

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
se sídlem 28. října 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.
Bílovecká 2411 / 1
74601 Opava

Značka: 9773/V006771/2017/CH

Ostrava, dne: 3.4.2017

Věc: **KYLEŠOVICE - NOVOSTAVBA HASIČSKÉ ZBROJNICE, parc.č. 655/5, 655/1, k.ú. Kylešovice**
Stanovisko pro územní a stavební řízení

K existenci sítí (ke stavebnímu záměru) pro výše uvedenou stavbu jsme vydali stanovisko dne 31.1.2017 pod zn.: 9773/V001307/2017/CH, sdělení dne 3.3.2017 pod zn.: 9773/V004674/2017/CH.

Popis stavby:

Předložená dokumentace řeší stavbu hasičské zbrojnice, přípojky vody, splaškové a dešťové kanalizace, retence, elektro a plynové přípojky, areálového osvětlení, oplocení a zp. ploch vč. komunikace.

Členění stavby:

- SO 01 Novostavba hasičské zbrojnice
- SO 02 Zpevněné plochy a parkoviště
- SO 03 Splašková kanalizace
- SO 04 Dešťová kanalizace
- SO 05 Přípojka vody a areálový vodovod
- SO 06 Přípojka plynu a areálový plynovod
- SO 07 Elektrorozvody a přípojky NN
- SO 08 Venkovní areálové osvětlení
- SO 09 Oplocení a sadové úpravy

Se stavbou SO 01 až SO 09 (dle předložených podkladů) **souhlasíme** za níže uvedených podmínek.

Stanovisko k umístění:

Realizací výše uvedené stavby na pozemku parc. č. 655/1, 655/5, k.ú. Kylešovice nedojde ke střetu s vodohospodářským zařízením v majetku, provozování SmVaK Ostrava a.s.

Stavbou přípojek inženýrských sítí k navrženému objektu je nutné respektovat vodovodní řad DN 150 PVC, DN 50 PE, splaškovou kanalizaci DN 400 KAM, DN 250 PP – viz Podmínky týkající se realizace stavby.

Zákres dotčených zařízení v majetku a provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační, proto je povinností investora – stavebníka před zahájením prací požádat o vytyčení zařízení SmVaK Ostrava a.s. Vytyčení provede na základě objednávky (vodovod – středisko vodovodních sítí Opava, tel. č.: 553 699 131, kanalizace – středisko kanalizačních sítí Opava, tel. č.: 553 616 665). V případě nesplnění této povinnosti je investor – stavebník povinen nahradit vlastníkově a provozovateli případnou škodu způsobenou na vodohospodářském zařízení v důsledku neprovedení vytyčení.

Podmínky týkající se realizace stavby:

Při provádění prací, jimiž mohou být dotčena zařízení v majetku, provozování SmVaK Ostrava a.s., je stavebník povinen učinit veškerá opatření tak, aby nedošlo k poškození tohoto zařízení a splnit následující podmínky:

- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení, s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).
- **Zemní práce** do vzdálenosti 1,0 m od okraje potrubí budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením.

- U přípojek k liniovým stavbám v místě souběhu se zařízením SmVaK Ostrava a.s. požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost, viz níže. Při křížení dodržet svislou vzdálenost dle ČSN 73 6005.
- Při souběhu s vodovodní, resp. kanalizační přípojkou dodržet odstupovou vzdálenost 0,9 m.
- V místech souběhu a křížení vodovodního potrubí s inž. sítěmi nebo přípojkami nutno respektovat ČSN 73 6005 a § 12 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.
- Stavby pevných nadzemních konstrukcí (umístění HUP, pilíř el. rozvaděče, sloupky oplocení, šachty vodoměrné, kanalizační apod.), stejně jako výsadbu trvalých porostů požadujeme umístit mimo ochranné pásmo vodovodního, resp. kanalizačního potrubí. Ochranná pásma jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu
 - u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně - 1,5 m,
 - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce (hloubka šachty č. 473-2,5 m, č. 472-2,7 m).
- V rozsahu ochranného pásma našich vedení nebudou zřizovány skládky materiálu, zeminy apod.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního, resp. kanalizačního potrubí v souladu s ČSN 73 6005. Veškeré poklopy armatur (šoupátkové, hydrantové) a kanalizační poklopy požadujeme upravit do nivelety konečných úprav terénu.
- Po dobu stavby budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě (šoupáky, hydranty a ventily na vodovodních přípojkách).
- Případné poškození zařízení SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).
- Geodetické zaměření stavby v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Bpv doporučujeme předat našemu oddělení GIS na e-mailovou adresu gis@smvak.cz.

SO 03 Splašková kanalizace

Předložená dokumentace řeší zřízení splaškové kanalizační přípojky pro objekt hasičské zbrojnice na pozemku parc. č. 655/5, k.ú. Kylešovice.

V předložené projektové dokumentaci je řešeno:

- 1) napojení přípojky na kanalizaci DN 400 KAM do stávající šachty č. 473,
- 2) celková délka přípojky 174 m (DN 200) + 25 m (DN 150) = 199 m, na přípojce budou osazeny 4 šachty DN 425,
- 3) materiál PP
- 4) profil přípojky DN 200 a DN 150,
- 5) **napojení přípojky na kanalizační řad na pozemku parc. č. 1824, k. ú. Kylešovice**

Stávající vnitřní kanalizace objektu bude od stávající areálové kanalizace odpojena, zaslepena a zafoukána hubeným betonem.

Zdrojem tepla bude plynový kondenzační kotel o předpokládaném výkonu 40 kW. Kondenzát v předpokládaném množství 5 m³/rok bude před vypouštěním do kanalizace pro veřejnou potřebu města Opavy upravován prostřednictvím neutralizačního boxu. Do kanalizace je dále uvažováno s vypouštěním odpadních vod z vnějšího mytí hadic bez použití chemických přípravků, odpadní vody budou vypouštěny po sedimentaci v usazovací jímce.

Připomínky k předložené dokumentaci:

Při realizaci stavby požadujeme respektovat:

- Napojení bude provedeno do revizní šachty nad úroveň hladiny průměrného průtoku ve stoce pomocí šachtové vložky.

Informace pro investora k provádění:

- **Napojení přípojky je řešeno na kanalizaci DN 400 KAM v majetku SmVaK Ostrava a.s.**
- Investor doručí na příslušné zákaznické centrum tyto náležitosti:
 - řádně vyplněnou žádost o povolení zřízení kanalizační přípojky (viz příloha),

- kopii příslušného povolení ve smyslu stavebního zákona na zřízení přípojky,
- kopii výpisu z katastru nemovitostí,
- kopii snímku z katastru nemovitostí,
- kopii tohoto vyjádření SmVaK Ostrava a.s.

SmVaK Ostrava, a.s. souhlasí s vypouštěním odpadních vod z kotelny novostavby hasičské zbrojnice kanalizace pro veřejnou potřebu města Opavy při splnění následujících podmínek:

- Kvalita vypouštěných odpadních vod bude trvale v souladu s limity platného Kanalizačního řádu stokové sítě města Opavy (viz příloha).
- Neutralizační zařízení bude řádně provozováno dle pokynů výrobce včetně údržby a výměny náplně.
- Do kanalizace pro veřejnou potřebu nebudou v souvislosti s údržbou a provozem zařízení vypouštěny žádné chemické látky toxické pro vodní faunu a negativně působící na vodní prostředí.
- Do kanalizace pro veřejnou potřebu nebudou v souvislosti s údržbou a provozem zařízení vypouštěny vzniklé odpady z usazovací jímky, tyto budou likvidovány v souladu s platnou legislativou. Provozovatel předmětného předčisticího zařízení je povinen na vyžádání předložit oprávněnému zástupci SmVaK Ostrava a.s. doklady o likvidaci zachycených odpadů.
- Před zahájením vypouštění odpadních vod vč. kondenzátu do kanalizace pro veřejnou potřebu je odběratel povinen uzavřít na Zákaznickém centru SmVaK Ostrava a.s. „Smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod“ v souladu s novelou zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, která nabývá účinnosti od 1.1.2014. Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace (§ 18 odst. 1 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění). Jejich odvádění bez uzavřené smlouvy nebo v rozporu s ní je považováno za neoprávněné vypouštění do kanalizace pro veřejnou potřebu. Nesplnění uvedených ustanovení podléhá sankci.

Podmínky týkající se realizace stavby kanalizační přípojky:

- Při realizaci požadujeme respektovat výše uvedené připomínky k projektové dokumentaci.
- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení, s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).
- Realizaci kanalizačních přípojek zajišťuje na své náklady investor, a to na základě příslušného povolení ve smyslu stavebního zákona na zřízení přípojky.
- **Materiál na odbočení přípojek (např. sedlová odbočka) je dodávkou SmVaK Ostrava a.s.**
- Napojení kanalizační přípojky musí být vodotěsné, což je nejlépe zaručeno pomocí vložek nebo odboček.
- Napojení vyžaduje odborné provedení, přičemž otvor pro přípojku musí být navrtán tak, aby stěna šachty nebyla poškozena.
- Kanalizační přípojku je nutné realizovat tak, aby nedošlo ke zmenšení průtočného profilu stoky, do které je napojení navrženo.
- Napojení na kanalizační řad provádí odborná stavební organizace. **Před zásypem potrubí kanalizační přípojky, místa napojení a případně křížení s ostatními inženýrskými sítěmi, bude přizván zástupce SmVaK Ostrava a.s. (viz výše) ke kontrole provedených prací.** Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nelze uzavřít smlouvu na odvádění odpadních vod a zahájit odvádění odpadních vod do zařízení v majetku a provozování SmVaK Ostrava a.s.
- Při realizaci kanalizačních přípojek nutno respektovat příslušné ČSN řady EN.
- Po zřízení přípojky (před zásypem rýhy) je investor povinen zajistit zákres skutečného stavu provedení kanalizační přípojky – vzor viz příloha, který bude následně doložen jako příloha ke smlouvě o odvádění splaškových vod.
- Případné poškození zařízení SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).
- Geodetické zaměření stavby v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Bpv doporučujeme předat našemu oddělení GIS na e-mailovou adresu gis@smvak.cz.

SO 04 Dešťová kanalizace

Dešťové vody ze střechy objektu budou svedeny do retenční nádrže (vsakovacího systému). Přepad z retence je napojen do přilehlého Otického příkopu.

SO 05 Přípojka vody a areálový vodovod

Předložená dokumentace řeší zřízení vodovodní přípojky pro objekt hasičské zbrojnice na pozemku parc. č. 655/5, k.ú. Kylešovice.

V předložené projektové dokumentaci je řešeno:

- 1) napojení přípojky na vodovod DN 150 PVC,
- 2) délka přípojky 7,0 m (výskyt inž. sítí a přípojek),
- 3) délka vnitřního vodovodu 164 m,
- 4) materiál PE100 s vnějším ochranným pláštěm, SDR11,
- 5) profil přípojky DN 32 (D40),
- 6) vodoměrná sestava bude umístěna ve vodoměrné šachtě Sineko před oplocením,
- 7) napojení přípojky na vodovodní řad na pozemku parc. č. 655/1, k.ú. Kylešovice**
- 8) potřeby vody dle PD - Q_h 0,059 l/s; Q_{max} 0,033 l/s; $Q_{pož}$ 0,3 l/s
- 9) navržená stavba bude mít nad 2 NP

Stávající vnitřní rozvod vody v objektu bude od stávající vodovodní přípojky odpojen. Na fasádě objektu bude vysazen kulový ventil pro napuštění venkovní cvičné nádrže.

Připomínky k předložené dokumentaci:

Při realizaci stavby požadujeme respektovat:

- **Upozorňujeme**, že investor musí do navržené šachty Sineko dodat madlo pro bezpečný vstup a výstup.
- V PD nebyly řešeny tlakové poměry na stávající vodovodní síti v místě napojení vodovodní přípojky na řad.

Informace pro investora k provádění:

- **Napojení přípojky je řešeno na vodovod DN 150 PVC v majetku SmVaK Ostrava a.s.**
- Investor doručí na příslušné zákaznické centrum tyto náležitosti:
 - řádně vyplněnou žádost o povolení zřízení vodovodní přípojky (viz příloha),
 - kopii příslušného povolení ve smyslu stavebního zákona na zřízení přípojky,
 - kopii výpisu z katastru nemovitostí,
 - kopii snímku z katastru nemovitostí,
 - kopii tohoto vyjádření SmVaK Ostrava a.s.

Podmínky týkající se realizace stavby vodovodní přípojky:

- Při realizaci požadujeme respektovat výše uvedené připomínky k projektové dokumentaci.
- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení, s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše). Investor bude kontaktován pracovníky střediska vodovodních sítí za účelem sjednání termínu vytyčení stávajícího potrubí a termínu provedení přípojky. Zahájení výkopových prací doporučujeme až na základě této dohody!
- **Upozorňujeme investora, že napojení na vodovod pro veřejnou potřebu je vysoce odbornou prací a zároveň zásahem do vodohospodářských sítí, provozovaných ve veřejném zájmu, které vlastní, provozuje a za jejich technický stav jsou odpovědné SmVaK Ostrava a.s., a proto vlastní napojení, budou provádět výhradně zaměstnanci SmVaK Ostrava a.s. na základě objednávky vystavené žadatelem ve fázi realizace stavby vodovodní přípojky. Materiál na odbočení přípojek a uzávěr vodovodní přípojky (navrtávací pas, uzávěr vodovodní přípojky, zemní zákopová souprava, poklop a betonový podklad) je dodávkou SmVaK Ostrava a.s.**
- Realizaci celé vodovodní přípojky (od místa napojení pro nemovitost), je možno zajistit na základě objednávky u SmVaK Ostrava a.s. (dodávka materiálu a montáž). Zemní práce zajistí investor. **V případě, že dodávku materiálu a montáž přípojky (bez napojení na vodovod!) si zajistí investor sám, upozorňujeme, že použité materiály musí odpovídat materiálům schváleným v PD, které jsou v souladu se standardy SmVaK Ostrava a.s. (informace o používaných materiálech v rámci SmVaK Ostrava a.s. jsou přístupné na www.smvak.cz v sekci Dodavatelé).**
- V případě, že materiál a montáž potrubí vodovodní přípojky od místa napojení po napojenou nemovitost si zajišťuje investor, bude ke kontrole použitého materiálu a kvality provedených prací

přizván před záhozem potrubí přípojky a k tlakové zkoušce zástupce provozovatele. Provedená kontrola a její výsledek bude písemně potvrzen zástupcem provozovatele. V případě, že při kontrole bude zjištěno použití materiálů v rozporu se standardy SmVaK Ostrava a.s., nebo že potrubí je zcela, nebo částečně zasypáno, případně bude zjištěn jiný nedostatek, který brání provedení kontroly, bude investorem sjednána náprava (odkrytí potrubí, výměna materiálů za materiály odpovídající standardům SmVaK Ostrava a.s.).

- Požadujeme, aby dodané materiály na stavbu splňovaly požadavky dané zákonem č.258/2000 Sb., vyhláškou č.409/2005 a vyhláškou č.37/2001 Sb.
- Zahájit odběr vody je možno až na základě uzavřené smlouvy o dodávce vody.
- Před záhozem bude přizván oprávněný zástupce příslušného střediska (viz výše) ke kontrole místa křížení vodovodní a spl. kanalizační přípojky. Tato kontrola bude zaznamenána ve stavebním deníku. Bez této kontroly nesouhlasíme se zahájením záhozu. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasíme s udělením kolaudačního souhlasu (užíváním stavby).
- Případné poškození zařízení SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).
- Geodetické zaměření stavby v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Bpv doporučujeme předat našemu oddělení na e-mailovou adresu gis@smvak.cz.

Napouštění požární cvičné nádrže:


- Plnění bude probíhat mimo odběratelské špičky, tj. od 21⁰⁰ - 5⁰⁰ hod.
- Omezujeme výši odběru na maximální odběr 10 m³/denně (3 m³/h).

Požární zabezpečení:

V rámci předložené projektové dokumentace je řešeno zajištění požární vody pro daný objekt ze stávajícího hydrantu (ozn. v našich mapových podkladech č. 1229) na zařízení v majetku, resp. v provozování SmVaK Ostrava a.s. (vodovodu DN 150 PVC). K uvedenému hydrantu sdělujeme, že tento **splňuje** parametry dle ČSN 73 0873 Požární bezpečnost staveb – Zásobování požární vodou (6 l/s). Možnost jeho využití při odběru vody pro hasební zásah je však závislá na technických a kapacitních možnostech vodovodního řádu v době odběru vody z hydrantu. Z uvedeného důvodu nejsme schopni hodnoty požadované uvedenou ČSN garantovat za mimořádných stavů na síti, jako jsou odkalování, poruchy a podobně.

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 39


Ing. Lumír Pavelek
vedoucí technického odboru

Přílohy:

- Orientační zakreslení zařízení v majetku, příp. v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- Projektová dokumentace parafována a předána na zák. centrum v Opavě k vyzvednutí
- Veškeré přílohy naleznete na stránkách www.smvak.cz – záložka Zákazníkům/Dokumenty ke stažení a záložka Projektantům/Kanalizační řády